



HUURDERS ORGANISATIE SAMENWERKING

VOOR HET BELANG VAN HUURDERS

Het eind van 2024 nadert. De Huurders Organisatie Samenwerking (H.O.S) neemt u mee in het overzicht van afgelopen jaar en kijkt vooruit naar 2025.



Nieuw bestuurslid

Al een aantal jaar waren wij opzoek naar nieuwe bestuursleden om de H.O.S. draaiend te kunnen houden. Afgelopen april heeft Lianne den Uijl zich gemeld bij ons met interesse in een bestuursfunctie. Met haar 26 jaar vertegenwoordigt zij de jongere generatie binnen de H.O.S. Wat ons ook blij maakt is dat zij zelf werkzaam is bij een woningcorporatie in de gemeente Molenlanden en daardoor haar kennis kan inzetten. Als huurdersorganisatie zijn wij erg blij met deze aanwinst!

Heeft u nou ook interesse in een bestuursfunctie of wilt u een keer een overleg bijwonen van de H.O.S.? Meldt u dan aan bij de secretaris via secretariaat@hosouderkerk.nl. De H.O.S. vergadert 1 keer in de 2 à 3 weken in het kantoor op de Burgemeester Neetstraat.

Verschillende huurders organisaties bij QuaWonen

Naast de H.O.S. zijn er meerdere huurdersorganisaties actief bij QuaWonen. Dit zijn Krimpen aan de IJssel, Lekkerkerk (Schoonhoven, Bergambacht en Berkenwoude) en Krimpen a/d Lek en sinds dit jaar ook Ammerstol. Samen vormen zijn het COH, ofwel Centraal Overleg Huurdersorganisatie. Meerdere keren per jaar komen wij samen met elkaar om te overleggen over de beleidsstukken van QuaWonen om een advies uit te kunnen brengen. Dan wel positief of negatief. De directeur-bestuurder van QuaWonen sluit zelf ook 3x per jaar aan.

De belangrijkste onderwerpen uit 2024

Ook dit jaar hebben we gezamenlijk verschillende onderwerpen besproken. De huurverhoging dit jaar was voor ieder huishouden een flinke klap in de portemonnee. Als C.O.H. hebben wij geprobeerd om dit zo laag mogelijk te houden. Helaas is dit ons niet gelukt.

Daarnaast heeft de C.O.H. over de volgende onderwerpen een advies mogen uitbrengen: scootmobielen en de bijhorende kosten voor een standplaats en opladen, verkooplabeling van wonen, begeleiding van sloop- en renovatieprojecten in diverse kernen, leeftijd labeling aan woningen (senioren, jongeren of regulier). Afgelopen oktober hebben wij gezamenlijk een nieuwe samenwerkingsovereenkomst getekend voor 2025. Hierin staan de afspraken tussen de QuaWonen en de huurdersstichtingen. Daarnaast zijn wij hard op weg om nieuwe prestatieafspraken te maken voor komend jaar. Deze documenten zijn straks ook terug te vinden op onze website.



Nieuwe website

De H.O.S. heeft een website al jaren een website die niet actief is. Met de komst van het nieuwe bestuurslid kan ook eindelijk prioriteit worden gegeven aan de website om deze weer actief te maken en te vullen.

Op deze website kunt u onze informatie vinden en waar wij ons mee bezig houden en documentatie.

De website gaat in januari 2025 live en is te vinden via www.hosouderkerk.nl.

De H.O.S. woordpuzzel!

Geef het juiste antwoord door vóór 15 januari via secretariaat@hosouderkerk.nl en maakt kans op een VVV-bon t.w.v. € 15,00.

S	S	R	E	D	R	U	U	H	A	M	S
E	N	V	X	I	O	O	R	D	E	C	N
G	E	M	E	E	N	T	E	D	O	N	E
O	S	D	L	H	R	H	U	O	O	E	K
N	O	O	P	R	E	U	T	E	U	G	R
T	C	R	M	A	N	M	G	L	D	G	E
M	I	P	O	A	O	D	E	G	E	E	W
O	A	S	C	B	V	I	W	R	R	L	N
E	A	K	I	F	A	E	E	O	K	R	E
T	L	E	R	E	T	L	G	E	E	E	M
E	L	R	D	E	I	E	A	P	R	V	A
N	E	N	R	L	E	B	L	S	K	O	S

BELEID
COMPLEX
DOELGROEP
DORPSKERN
GEMEENTE
HUURDERS
LAGEWEG
LEEFBAARHEID
ONTMOETEN
OUDERKERK
OVERLEGGEN
RENOVATIE
SAMENWERKEN
SCOOTMOBIEL
SOCIAAL

Oplossing

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Blik op 2025

Komend jaar gaan we verder met onze doelstellingen. De belangen behartigen van onze huurders uit Ouderkerk aan den IJssel en Lageweg. Daarnaast zal de website verder geoptimaliseerd worden en willen wij onze meer zichtbaar maken.

Het bestuur van de H.O.S. wenst u fijne feestdagen en een voorspoedige jaarwisseling!

